

Zertifizierter Immobilienverwalter

Erfahrung statt Experiment

Erfahrung, Augenmaß und rechtliches Verständnis:
Gerade Eigentümer, die keine anonyme Großverwaltung, sondern eine verlässliche, erreichbare Struktur suchen, sind bei uns richtig.



Regionale Stärke

Konzentration auf Nürnberg und die Metropolregion: Kurze Wege, regionale Marktkenntnisse und ein belastbares Netzwerk vor Ort sind für uns entscheidend.



Unsere Zielgruppe

Leistungsfokus auf Eigentümer und Eigentümergemeinschaften, die einen engagierten Partner suchen.



HAUSVERWALTUNG HEIKENFELD - UNSERE KOMPETENZ FÜR IHRE IMMOBILIE

Persönliche Hausverwaltung für Nürnberg & Umgebung

Hausverwaltung Heikenfeld
Schmausenbuckstraße 74
D-90480 Nürnberg

Tel: +49 162 348 0719
info@heikenfeld-immobilien.de
www.hausverwaltung-heikenfeld.de

■ IMMOBILIEN SIND KEINE MASSENWARE.

Wir betreuen jede Liegenschaft, als wäre sie unser eigenes Eigentum.

Ihre Immobilie in besten Händen

■ LEISTUNGSSPEKTRUM

Ihre Immobilie kompetent verwaltet



WEG-Verwaltung

Professionelle Verwaltung von Wohnungseigentümergemeinschaften nach WEG-Recht.



Buchhaltung

Transparente Abrechnungen, Wirtschaftspläne und Nebenkostenabrechnungen.



Beratung

Strategische Beratung für Eigentümer zu Werterhalt und Wertsteigerung.

In Kooperation mit Energieberatern Analyse der Anforderungen des Gebäudeenergiegesetzes (GEG), Beantragung von Zuschüssen und professionelle Umsetzung der Maßnahmen.



Instandhaltung

Koordination von Reparaturen, Sanierungen und laufender Instandhaltung.



Sondereigentum

Individuelle Verwaltung Ihres Sondereigentums mit persönlicher Betreuung.



■ QUALITÄTSANSPRUCH

Die Hausverwaltung Heikenfeld steht seit 2017 für eine durchdachte, qualitätsbewusste Betreuung von Wohnimmobilien in Nürnberg und Umgebung. Bewusst gesteuertes Wachstum ermöglicht es uns, Qualität, persönliche Erreichbarkeit und Kontinuität langfristig zu erhalten.

Wir stehen für strukturierte Immobilienbetreuung mit kurzen Entscheidungswegen und persönlicher Verantwortung.

■ KUNDENBEWERTUNGEN

4.6/5

★★★★★

“

In guten Händen! Absolut empfehlenswert für jeden, der seine Immobilie gut verwaltet haben möchte.

■ S. SCHMITT